# Ekskluzivna prodaja - Velika porodično-poslovna dvospratna kuća - 773000 eura

## Cena: 773.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 402
**Površina zemljišta:** 568
**Broj soba:** 5 soba i više
**Spratnost:** Više spratova
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gas




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivna prodaja porodično-poslovne troetažne kuće u Novom Sadu, na Adicama, neto površine 402m2. Tri odvojene stambene jedinice. Prizemlje pogodno za poslovni deo, a prvi i drugi sprat za stanovanje dve porodice. U prizemlju je garaža površine 61m2, visine 5m i 20cm. Kuća ima 3 kupatila i 2 toaleta. Grejanje je veoma ekonomično, podno na gas, plaćanje samo u grejnoj sezoni. Kuća je zidana blokom, zatim stiropor 5cm, cigla, stiropor 10cm, pa tabla. Na tavanu 10cm stiropora + košuljica. Kuća ima video nadzor i alarm. Komarnici na svim otvorima u kući. Kuća se prodaje kompletno opremljena nameštajem i tehnikom. Cena je fiksna. Kuća je uknjižena 1/1, bez tereta. U cenu je uključena agencijska provizija. Registar posrednika 1500, br. licence 2158 A-NEKRETNINE Kontakt na brojeve telefona 061/61-40-565 i 063/72-59-453

**Šifra oglasa:** 03-2495976
**Datum postavljanja oglasa:** 25.02.2023

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.1500
**Telefon:** 0616140565