

# Novi Dorćol, neuseljivan, izdavanje ID#1608

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Venizelosova  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 49  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Lepo uređen stan u kompleksu Novi Dorćol. Stan se nalazi na trećem spratu i ima jednu spavaću sobu. Opremljen je aluminijumskom stolarijom sa daljinskim upravljanjem, parketom prve klase i inverter klimom. Takođe, uveden je smarthome sistem za dodatnu udobnost i sigurnost. Postoji mogućnost iznajmljivanja parking mesta za dodatnih 100eur. Prostorije: dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba, predsoblje, kupatilo. Zgrada ima obezbeđenje, portira i video nadzor, pružajući stanarima sigurnost i mir. Kompleks nudi raznovrsne pogodnosti poput igrališta za decu, šetališta, apoteke, wellnes centra, marketa, pet shopa i kafića. Takođe, park prekoputa zgrade omogućava dodatni prostor za rekreaciju i opuštanje. Minimalan period najma je godinu dana, a parking mesto je uključeno u cenu najma. Ovo bi moglo biti idealno mesto za udoban i siguran život. Posrednička naknada je regulisana u skladu sa Opštim uslovima poslovanja EURO-WINNER NEKRETNINE D.O.O.

**Šifra oglasa:** 03-2993559

**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2024

**Kontakt:** EURO-WINNER NEKRETNINE d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 066/812-8876

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555