Izdavanje stanova Vracar- Duplex penthouse sa saunom,garaza

Cena: 2.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 270
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj luksuzan stan je smešten na poslednjem spratu zgrade novije gradnje i prostire se na dva nivoa. Smeštena u tihoj i mirnoj ulici, između Kalenić pijace i Bulevara kralja Aleksandra. Vrlo živopisan kraj koji obiluje kafeima, restoranima, manjim prodavnicama različitog sadržaja. Lako se stiže do svih delova grada kako kolima, tako i javnim prevozom. Izuzetan ambijent koji odiše atmosferom prestonice i pruža stanaru moderan i udoban stil življenja. U suterenu zgrade se nalazi ogroman garažni prostor koji je, kao i cela zgrada pod video nadzorom . Stan je atipičnog izgleda. Donji nivo stana se sastoji iz jedne celine koja obuhvata dnevni boravak, trpezariju, kuhinju i radni deo. Na ovom nivou je i kupatilo i jedna spavaća soba predviđena za goste. Na spratu su dve ogromne spavaće sobe, svaka sa sopstvenim kupatilom i garderoberom. Terasa je na gornjem nivou, okrenuta ka ulici, i pruža pogled na krovove Vračara. Enterijer stana je jednostavan, sa elementima luksuza, uređen da zadovoljava potrebe zahtevnih stanara. Izuzetan dizajn oplemenjen različitim detaljima u vidu dekorativnih tapeta, detalja od gipsa, drveta, odlične rasvete sve do maslinovog drveta kao dekoracije. Nameštaj je vrhunskog kvaliteta i odlično uklopljen u čitav ambijent. Postoji mogucnost iznajmljivanja garažnog mesta u podzemnoj garaži zgrade uz doplatu od 150eura mesečno. Obavezan depozit u visini 2 mesečne kirije. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 063 82 11 760 , 060 66 89 686 , Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

Šifra oglasa: 03-3920095
Datum postavljanja oglasa: 15.07.2026

Kontakt: Elite nekretnine Reg. br.337
Telefon: 0638211760