

# Poslovni prostor u novogradnji u blizini Rode, 170 m2

**Cena: 275.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 170  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3766052  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.01.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Knjazevačka, U izgradnji, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor u novogradnji u blizini Rode, projektovane površine 170 m2. Nalazi se na jednoj od najpopularnijih lokacija za razne vrste delatnosti zbog blizine stambenih objekata, škole, vrtića i svih potrebnih infrastrukturnih objekata. Sastoji se od prizemnog dela površine 70 m2 i suterenskog dela površine 100m2. Stambeno-poslovni objekat je P+4, izgrađen po svim savremenim standardima. Spoljašnja izolacija je 10cm debljine, Parking mesto dodatno naplaćuje. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Rok završetka je septembar 2027. godine. Ovo je samo deo naše ponude. Za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555