Kuća u Novoj Pazovi 354,17m2 sa 7,2 ara placa ID#4783

Cena: 240.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Pazova (Srbija, Stara Pazova)

Kvadratura: 354
Površina zemljišta: 720
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo kuću u vrlo mirnom kraju Nove Pazove. Kuća je površine 354,17m2. Prostire se na placu od 7,2 ara. Po strukturi je spratna i poseduje prizemlje, prvi i drugi sprat. U prizemlju se nalazi radionica od 80m2. Na prvom spratu je struktura trosobnog stana od 105m2. Sastoji se od ulaznog predsoblja, veliki dnevni boravak, kuhinjsko trpezarijskog dela, dve spavaće sobe i kupatila. Drugi sprat od 105m2 u potpunosti je ostavljen budućim kupcima za regulisanje po svojim željama. Stepenice su zaštićene kliznim vratima. Postavljena je kvalitetna keramika, laminat i PVC stolarija. Grejanje u kući je na gas. Poseduje i klima uređaj radni dodatne regulacije temperature. Sprovedena gradska voda. Dvorište je prostrano i lepo uređeno. Neposredna blizina prodavnice, škole, vrtića. Povezan je dobro sa Beogradom putem neposredne blizine saobraćajnice. Kuća poseduje urednu papirologiju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3716970
Datum postavljanja oglasa: 04.12.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002