

# Kancelarije 16 do 70 m2, Nemanjina

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Slavija (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 70

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Nemanjina, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na drugom spratu poslovne zgrade, na uglu Nemanjine i Sarajevske ulice. Na raspolaganju je 6 kancelarija. Kancelarije su useljive tek po adaptaciji. Cene zakupnine: 16 m2 - 220e; 25 m2 - 330e; 32 m2 - 420e; 48 m2 - 610e; 60 m2 - 690e; 70 m2 - 800e. Pdv nije uračunat u cenu zakupa. Troškovi portira i održavanja oko 3500 rsd i struja po potrošnji, koja se obračunava po m2. Objektu se može pristupiti u bilo koje doba dana. Grejanje na klime. U vlasništvu pravnog lica. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

**Šifra oglasa:** 03-3868532

**Datum postavljanja oglasa:** 18.05.2026

**Kontakt:** Balkan Property Management doo Beograd

**Telefon:** 062/822-7828

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555