

# Moderan i svetao stan na atraktivnoj lokaciji

**Cena: 134.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911670  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan površine 43m<sup>2</sup> + 5m<sup>2</sup> terase, stan se nalazi na četvrtim spartu od pet u starijoj zgradi kvalitetne gradnje bez lifta. Iz ulaznog hodnika sa leve strane se nalazi kupatilo, iz istog hodnika se ulazi u kuhinju i dnevni boravak koji ima izlaz na terasu. Dvostrano je orjentisan tako da dnevni boravak gleda na ulicu a kuhinja na dvorište zgrade. Stan je kompletno opremljen modernim i kvalitetnim nameštajem koji se prodaje sa stanom. Stanu pripada i ostava kao i jedno parking mesto u dvorištu zgrade. Grejanje je centralno. Pogodan je kako za život tako i za izdavanje. Uknjižen kao privatna svojina. Za više informacija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555