

# Izdaje se rođendaonica u blizini OŠ Ivo Andrić

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 130

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Branka Bjegovića, Sprat, Namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se opremljena rođendaonica u naselju Ratko Jović u blizini OŠ Ivo Andrić u porodičnoj kući na prvom spratu. Površina rođendaonice je 130m<sup>2</sup>. Na spratu gde se nalazi rođendaonica nalaze se još dve prostorije koje se posebno izdaju i čine desnu stranu hodnika. Levo je rođendaonica, kojoj zakupac može promeniti namenu u dogovoru sa zakupodavcem samo da nema prevelike buke, toalet i tri terase, dve lođe koje gledaju prema ulici i terasa sa pogledom na reku i školu. Ima klimu. Grejanje je centralno na gas sa kotlom u kući. Izdaje se na duži vremenski period ozbiljnim zakupcima. Slike toaleta i terasa biće naknadno dodate. Agencijska usluga je 50 procenta od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-2225648

**Datum postavljanja oglasa:** 06.06.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555