

# Lokal, 274m2, Bulevar Oslobođenja

**Cena: 504.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 274

**Šifra oglasa:** 03-3702778

**Datum postavljanja oglasa:** 21.11.2025

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Novogradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju moderan ulični lokal u jednoj od najtraženijih zona Novog Sada. Objekat se nalazi u novijoj gradnji, na frekventnoj lokaciji sa odličnom vidljivošću i pristupom. Tri funkcionalna nivoa (prizemlje + suteran + galerija) - idealno za maloprodaju, uslužne delatnosti, kancelarije, showroom, kozmetičko-medicinske usluge i sl. Ulični ulaz i izlog velike širine, pružaju odličnu prezentaciju i konstantan prolaz pešaka. Novija zgrada sa modernim instalacijama i kvalitetnom završnom obradom. Velika fleksibilnost prostora - mogućnost preuređenja i prilagođavanja različitim tipovima poslovanja. Odlična povezanost - neposredna blizina Bulevara oslobođenja, Limana, Grbavice i šireg centra. Parking u okruženju i lak pristup za klijente. Lokal je svetao, prostran i pogodan za biznise kojima je važna reprezentativna lokacija i direktan kontakt sa uličnim prolazom. Idealna prilika za investitore ili preduzetnike koji traže kvalitetan prostor u jednoj od najpopularnijih novogradnji u gradu. Za više informacija pozovite...

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555