

Dvospratna luksuzna vila u izgradnji Brajkovina Podi

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podi (Herceg Novi) (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 190
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: U izgradnji

Šifra oglasa: 03-3709895
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi
Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Dvospratna luksuzna vila u izgradnji Brajkovina Podi. Dvospratna vila površine 190 m² + 45 m² prostor za spa i teretanu u prizemlju objekta + 45 m² terasa sa sjeverne strane objekta (na prvom spratu). Površina zemljišta 600 m². Raspored prostorija: hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, četiri spavace sobe, tri kupatila, dvije terase, veseraj i ostava. Vili pripadaju 2 parking mjesta kao i rezervni tank za vodu. Vila se nalazi na kraju puta, u potpunoj tisini i privatnosti. „Infinity“ bazen i prostrane terase pružaju spektakularan, trajan i jedinstven panoramski pogled na more i ulaz u Boku Kotorsku. Za buduće vlasnike je obezbijedjeno profesionalno održavanje kuće i bazena, što ovu nekretninu čini idealnom kao privatnu rezidenciju, vikend dom ili ekskluzivnu investiciju za premium turizam. Udaljena je svega 5 km od mora, a 10 minuta vožnje od prestižne marine Lazure. Po završetku izgradnje svih vila, pristupni put biće asfaltiran duž cijele rute od plaze do kuće, što obezbjeđuje još lakši i brži pristup. Cijena objekta (u sivoj fazi) 450 000 eura. Moguć dogovor i završetak objekta po želji kupca.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555