

# ODLIČAN

**Cena: 275.000,00 EUR**

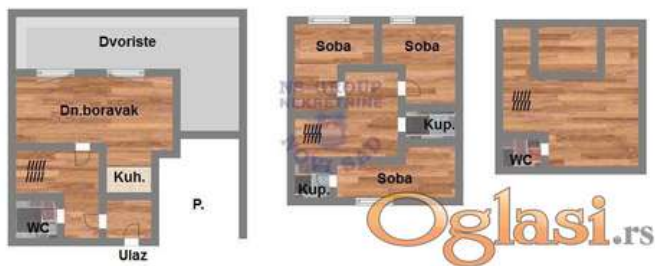
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 143  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3597110  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.08.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kuća se nalazi u luksuznom naselju, izuzetne arhitekture na obroncima Fruške gore, potez Alibegovac. Okruženje omogućava mir i pripravnost, a takođe je pozicionirano blizu centra grada, na samo pet minuta od tržnog centra Promenada. Kuća se sastojod trei etaže. Prizemlje: dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, toalet, parking mesto i dvorište. Prvi sprat: tri spavaća sobe i dva kupatila. Na drugom spratu se nalazi soba sa čajnom kuhinjom i toalteam kao i velika terasa sa đakuzijem. Objekat je izgrađen kao pametna kuća, sa pripremom za solarne panele, tako da kuća može biti energetiski samoodrživa. Kući pripada dvorište od 60m<sup>2</sup>. Moguća ke kupovina garaže ili dodatnog parking mesta, koje se nalazi u naselju. Cena je sa PDV-om. Za više informacija pozovite. b121 Šifra:552121

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555