

# Odličan stan na telepu

**Cena: 163.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se nov trosoban, neuseljavan stan u modernom kompleksu na telepu. Stan je jugoistočno orijentisan, sa prelepim pogledom ka Fruškoj gori, izuzetno svetao tokom celog dana. Oprema i karakteristike: podno grejanje na gas (zaseban kalorimetar - kontrola potrošnje) PVC stolarija visokog kvaliteta topla voda tarket podovi sigurnosna ulazna vrata roletne na elektromotor niske režije (plaćanje po potrošnji) garancija 2 godine na radove Funkcionalan raspored sa komfornim spavaćim sobama, idealan za život ili izdavanje. U blizini škole, vrtići, dom zdravlja, marketi, kao i novi četvrti most u izgradnji. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442299 Gold Nekretnine Vaš siguran partner u svetu nekretnina Reg.posrednika br.1039 Reg.posrednika br.1039

**Šifra oglasa:** 03-3869468  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442299

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555