Troiposoban stan u kvalitetnoj novogradnji sa PDV-om, Palilula ID#9441

Cena: 180.140,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Vojvode Gojka
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 88
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-4015787
Datum postavljanja oglasa: 22.11.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166498100

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u stambenoj zgradi PO+PR+P4, na II spratu ukupne površine 88,30m2, IV sprat. Stan se sastoji od predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila i terase.Stambeni objekat će biti izgrađen po standardima ,izolacija od kamene vune d-10 cm, kvalitetna keramika iz uvoza, stolarija spoljašna PVC i sa Alu roletnama sa termo ispunom zastakljena sa niskoemisionim vakumiranim staklima, unutrašnja od furniranog medijapana, kvalitetna podna obloga sa završnim belim drvenim lajsnama, ulazna sigurnosna vrata sa atestom na vatrootpornost, u kupatilu ugradni vodokotlić, usponski tuš, stakleni paravan u skladu sa uslovima kupatila, umivaonik sa ormarićem,sve jednoručne baterije. Grejanje je mermernim grejnim telima u kombinaciji sa kaloliferom na električnu energiju i po jedna ugrađena klima u stanu. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u sklopu stambenog objekta. 5000eur otvoreno parking mesto, 7000eur natkirveno parking mesto. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.