

# Kuća sa fenomenalnim pogledom na Dunav

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zanoš (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 200  
**Površina zemljišta:** 1260  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3232629  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2024

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam kuću sa prelepim pogledom na vojvođansku ravnicu i Dunav. Kuća se nalazi na domak Petrovaradina i Novog sada, 10-15 min lagane vožnje. U blizini kuće je autobusko stajalište gradskih linija, prodavnica. Spratna kuća građena od kvalitetnih materijala u svom sklopu poseduje i veliku garažu opremljenu strujom i vodom. U prizemlju ima jednu veliku spavaću sobu, kupatilo sa tuš kabinom i masažerima i prostorom za veš mašinu, ostavu, kuhinju i veliki dnevni boravak iz kog se izlazi na terasu. Zidanim stepeništem se penjete na sprat kuće na kome se nalaze dve spavaće sobe, kupatilo sa ležećom kadom, dnevni boravak sa kuhinjom i izlazom na veliku terasu sa koje se pruža pogled ka Dunavu i Kovilju. U kući ima i tavanski prostor koji možete preurediti po svojim potrebama. Kuća je uknjižena na 90m<sup>2</sup> ali u prirodi ima oko 250m<sup>2</sup>. U prostranom dvorištu se nalazi zasađeno više vrsta voća kao i zidani roštilj, česma za vodu pored koje je ostavljena i sva instalacija ako neko bude hteo da sebi priušti pravljene bazena. Za više informacija pozovite naš tim agenata... 063/7561705 A.Š. 506964

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555