Prelep dvosoban stan na Adicama (šifra oglasa:1003840)

Cena: 124.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 42
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju fenomenalan dvosoban stan na Adicama (blizina Kamenjara 1), ukupne površine 42m2, koji se nalazi na I spratu nove stambene zgrade. Odlicna pozicija zgrade na Adicama: 1.zgrada se nalazi na kraju ulice, gde je zagarantovan mir bez saobracaja; 2.dosta mesta za parkiranje oko zgrade kao i obeležena parking mesta iza zgrade za stanare, koji je gotovo uvek prazan; 3.laka povezanost sa ostatkom grada; 4.blizina autobuske stanice, pekar, prodavnice, vrtića i ambulante. Stan se sastoji od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe (3mx4m), kupatila, hodnika i terase. Grejanje je na toplotne pumpe (plaćanje samo u sezoni, račun max 3000 rsd). Parket I klase. Inverter klima. Mogućnost kupovine nameštaja (kao na slikama) +3.500 eura (bez TV i dušeka iz sobe). Sve je novo kupljeno pre 12-18 meseci. Ugradna kuhinja (sa ugradnom tehnikom) + ormar u sobi rađen po meri + ostala stolarija po meri (cipelarnik, ormarić u kupatilu, police u dnevnoj sobi). Ugradna kuhinja opremljena prestižnim Bosh brendom (ugradna rerna, ugradna ploča, ugradna mašina za sudove), Blanco slavina i sudopera. Tehnika jos uvek u garanciji!!! Ormar u sobi rađen po meri (Blum šarke, Blum klizači, svetlo u ormaru). Stavljeni komarnici na svim prozorima i balkonskim vratima. Stavljene skrivene garnišne za zavese. Vlasnička dokumentacija je uredna. Ne propustite ovu fantasticnu ponudu!U cenu je uključena agencijska naknada u visini od 3%.Za više informacija obratite se na broj telefona: 0693831016.

Šifra oglasa: 03-3805023
Datum postavljanja oglasa: 09.03.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10