

Dvosoban stan 54 m²-Liman 4 ! Iva Andrića !

Cena: 163.770,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3860297
Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021
NEKRETNINE NOVI SAD *
Telefon: 0611468196



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je dvosoban stan na odličnoj lokaciji na Limanu 4, jednom od najtraženijih i najmirnijih delova grada. Stan se nalazi u lepo uređenom okruženju punom zelenila, sa igralištem za decu i velikim brojem parking mesta ispred zgrade, što ovu nekretninu čini idealnom za porodičan život, ali i kao sigurnu investiciju. Stan je istočno orijentisan i okrenut ka dvorištu, uvučen od glavnih ulica i gradske buke, pa pruža mir i privatnost. Nalazi se na četvrtom spratu u zgradi sa ukupno sedam spratova. Strukturu stana čine hodnik, prostrana dnevna soba povezana sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, ostava, terasa kao i dodatna ostava na terasi. Stan se prodaje kompletno namešten i spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Stanari zgrade imaju na raspolaganju dve biciklane u ulazu, što dodatno doprinosi komforu svakodnevnog života. Odlična lokacija na Limanu 4 omogućava brz pristup fakultetima, školama, vrtićima, marketima, šetalištu uz Dunav i svim sadržajima potrebnim za kvalitetan život. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1318

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555