

# Stan na prodaju Novi Sad 60m2, 573572

**Cena: 175.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3900053  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno kvalitetan i moderno opremljen trosoban stan površine 60 m<sup>2</sup>, smešten na jednoj od najtraženijih lokacija na Telepu, u Mornarskoj ulici, u neposrednoj blizini šetališta uz Dunav i sa prelepim pogledom na Frušku Goru. Ova lokacija pruža savršen spoj mirnog porodičnog okruženja, prirode i odlične povezanosti sa ostatkom grada. Stan je odlično organizovan i sastoji se od dve spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila sa prirodnom ventilacijom, dodatnog toaleta, kao i terase sa ostavom. Posebna prednost ove nekretnine je što se prodaje potpuno opremljena, sa kompletnim nameštajem i tehnikom. Sav nameštaj i uređaji su novi, pažljivo birani i vrhunskog kvaliteta, tako da je stan spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Postoji i mogućnost kupovine garaže sa rolo vratima i priključkom za struju, koja se nalazi u suterenu. Garaža nije uključena u cenu stana, a cena je dostupna na upit. Ako tražite nekretninu na odličnoj lokaciji, u blizini Dunava, koja ne zahteva dodatna ulaganja i nudi visok nivo komfora i funkcionalnosti, ovaj stan predstavlja odličan izbor - kako za porodični život, tako i kao investiciju. Pozovite nas. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-23, 064-80-333-22 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 573572

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555