Novi apartmani s pogledom na more na Budvanskoj rivijeri - 300 metara od mora

Cena: 359.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pržno (Crna Gora, Budva)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 114
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Novi apartmani s pogledom na more na Budvanskoj rivijeri – 300 metara od mora. Prodaju se direktno od investitora, bez poreza na promet. Nekretnina se nalazi na mirnoj, ekološki prihvatljivoj lokaciji između otoka Sveti Stefan i Budve. Mirna, slijepa ulica, s planinskom padinom prekrivenom maslinicima odmah iza zgrade. U blizini teče planinski potok. Velika pješčana i šljunčana plaža Kamenovo udaljena je 300 metara, s restoranom, barom i dobro opremljenim prostorom za aktivnu rekreaciju. Do plaže se može doći laganom stazom. U blizini se nalazi nekoliko malih plaža. Minimarket, restoran i autobusna stanica udaljeni su 200 metara. Preporučujemo: Dvosobni apartman s frontalnim pogledom na more. Površina: 114 m² Sastav: dnevni boravak s otvorenom kuhinjom, dvije spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonicom) i gostinjski WC. Stan ima dvije velike terase (jednu u dnevnom boravku i jednu u spavaćoj sobi) s bočnim i frontalnim pogledom na more. Također na prodaju: 1. sprat (Suteren -1) – Apartmani (2), 69 i 56 m², te Studios (9), 27,50, 33 i 39 m². Apartmani na ovom spratu nemaju balkone. 2. sprat (Prizemlje) – Apartmani (4), 64, 67 i 77 m², te Studios (5), 32 i 41 m². 3. sprat (1 Sprat) – Apartmani (4), površine 54 i 55 m², te Studios (5), površine 26 i 34 m². 4. sprat (2 Sprat) – Apartmani (4), površine 53, 54 i 56 m², te Studios (5), površine 26 i 34 m². 5. sprat (Povučeni Sprat) – Stanovi (3), površine 108, 114 i 162 m². 6. sprat (Tavan) – Pomoćne prostorije (2), površine 61 i 71 m². Projektom su ovi stanovi označeni kao „apartmanski prostori“. Garažna mjesta (25), do 15,80 m² – cijena 20.000 € Panoramski pogled na more s prozora stanova koji se nalaze na kraju zgrade, kao i sa svih balkona.

Šifra oglasa: 03-3801271
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602