

# Izdaje se odličan, nov stan na Ledenoj steni, 42m<sup>2</sup>

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stojana Andrića  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 42  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912142  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov, lux, jednoiposoban stan na Ledenoj steni. Površina stana je 42m<sup>2</sup>. Nalazi se na četvrtom spratu u novoj stambenoj zgradi sa dva lifta. Stan je kompletno sređen i opremljen svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima i do sada neuseljavan. Površina stana je 42 m<sup>2</sup> i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa terasa. Grejanje je na struju, inverter klima. Postoji parking u dvorištu zgrade. Zgrada je nova jako kvalitetne gradnje, urađena sa zvučnom izolacijom, PVC stolarija. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555