

Vračar, Centar, Šumatovačka, lux, 3,0 stan, garaža ID#44239

Cena: 360.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Šumatovačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 68
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3960564
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan trosoban stan 68m2 u zgradi koja je u izgradnji. Nova zgrada se gradi sa ukupno 13 stanova , Po+P+3+Ps i 17 garažnih mesta u podzemnoj garaži. Zgrada se nalazi na prestižnoj lokaciji na Vračaru u blizini Kalenić pijace, vračarskog parka , raznih marketa škola, vrtića, stajališta gradskog prevoza. Gradi se od savremenih građevinskih materijala, energetskih blokova , koji dugoročno štede energiju. Visina plafona 2,8 Grejanje podno, centralno sa kalorimetrima, u stanu fan coil sistem , italijanska keramika, stolarija drvo aluminijum, bosal vrata 2,4 visina. Cena garažnog mesta 35000+PDV. Cena stana je bez uračunatog PDV Uredna dokumentacija Agent / Ana 063 233 035

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555