

# SUBOTICA 3.0 stan od 64m2 ID#1732

**Cena: 129.999,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Subotica (Srbija, Subotica)

**Ulica i broj:** Evgenija Kumičića

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 64

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3783962

**Datum postavljanja oglasa:** 17.02.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd

**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 MAXIS GROUP Nov stan u Subotica, u naselju Centar 3, u ulici Eugenija Kumčića, funkcionalnog rasporeda, površine 64 m<sup>2</sup>, nalazi se na prvom spratu moderne stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, dva kupatila i terase. Posebnu prednost stana čini master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i izlaskom na terasu, kao i dnevni boravak sa izlaskom na terasu, što prostoru obezbeđuje obilje prirodne svetlosti, dodatni komfor i funkcionalnost. Stan odlikuju: moderan i racionalan raspored prostorija dobra osvetljenost kvalitetna gradnja i savremeni materijali dva kupatila (idealno za porodični život) terasa kao dodatni prostor za odmor mirna lokacija u blizini centra grada blizina škola, vrtića, prodavnica, marketa, apoteka i javnog prevoza odlična povezanost sa svim delovima grada Lokacija u širem centru grada pruža savršen balans između urbanog života i mirnog porodičnog okruženja. Stan je nov i useljiv odmah, idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Agencijska provizija koju plaća KUPAC iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. ☎ Kontakt: ☎ 060 066 0429 – Bojan Vranić, agent izdavanja (br. licence 5744) ☎ MAXIS GROUP DOO BEOGRAD ☎ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat, lokal 303 ☎ 011/7644890 Agencijska provizija 3%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555