Uknjižen 2.5 stan u mirnom delu Zemuna ID#9724

Cena: 115.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Đorđa Čutukovića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Suteren



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se uknjižen, funkcionalan i lepo uređen stan od 48 m², smešten u suterenu zgrade (SUT/3) novije gradnje, sa izuzetno dobrom prirodnom osvetljenošću, tako da prostor deluje svetlo i prijatno za boravak. Stan se nalazi u zgradi, u okviru kompleksa od dve zgrade koje dele uređeno i mirno dvorište, što pruža dodatni osećaj privatnosti i sigurnosti. Nalazi se u neposrednoj blizini železničke i autobuske stanice (18, 15, 78, 45) kao i vrtića, škola i svih neophodnih sadržaja za svakodnevni život. Struktura stana: • dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom • dve spavaće sobe • kupatilo sa prirodnom ventilacijom • hodnik Dodatne pogodnosti: • pripadajuće parking mesto u dvorištu • pripadajući podrum • etažno grejanje na struju sa radijatorima u svim prostorijama • zgrada poseduje interfon i kablovsku TV • ulazna kapija se otvara pozivom telefona, što omogućava lak i bezbedan ulazak vozila u dvorište, što čini dodatnu bezbednost Stan je kompletno sređen i odmah useljiv, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. U stanu ostaju kuhinjski elementi i šank. Prodaje se uknjižen 1/1, može za keš, ali kreditno sposobne kupce. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3917301
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415