

Centar - idealno za advokate i firme ID#9271

Cena: 600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Palata pravde (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar kralja Aleksandra I Karađorđevića
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 58
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je za izdavanje funkcionalan trosoban stan površine 60m², pogodan za obavljanje advokatske i srodnih profesionalnih delatnosti. Smešten je u neposrednoj blizini Palata pravde, u jednoj od najtraženijih poslovnih zona u Beogradu. Stan se nalazi na visokom prizemlju uredne i održavane zgrade, što omogućava jednostavan pristup klijentima i svakodnevno korišćenje bez potrebe za liftom. Raspored prostora je izuzetno praktičan za kancelarijski rad - tri odvojene prostorije koje se mogu koristiti kao kancelarije, uz dodatni prostor za prijem stranaka. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila sa tuš kabinom, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje i dve velike sobe sa plakarima. Stan je renoviran i spreman za useljenje, uz mogućnost izdavanja kao namešten ili prazan, u skladu sa potrebama zakupca. Posebna prednost je parking mesto u dvorištu zgrade, što predstavlja značajnu olakšicu u centralnoj gradskoj zoni. Lokacija omogućava brzu i efikasnu komunikaciju sa svim pravosudnim institucijama, kao i odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan se izdaje na duži vremenski period. Za koga je prostor: advokatske kancelarije notarske kancelarije računovodstvene i konsultantske firme predstavništva i agencije profesionalne delatnosti koje zahtevaju centralnu lokaciju Ključne karakteristike: 3 odvojene prostorije - kancelarije visoko prizemlje renoviran prostor mogućnost praznog ili nameštenog zakupa parking u dvorištu odlična lokacija funkcionalan raspored odmah useljivo režije oko 18.000 din depozit jedna kirija Prostor je namenjen zakupcima koji traže dugoročnu i stabilnu lokaciju za profesionalnu delatnost. Pozovite odmah i zakažite gledanje dok je stan još dostupan. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za

Šifra oglasa: 03-3829468
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd
Telefon: 064/87-36-415

period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine
za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555