

Savski venac, Park Gazela, Sarajevska ID#42821

Cena: 850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Sarajevska
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 55
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3940105
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Internet

Tekst oglasa:

KOMFORAN DVOŠOBAN STAN U SARAJEVSKOJ – 55 m² | 850 EUR Imamo zadovoljstvo da vam ponudimo **komforan, dvostrano orijentisan dvosoban stan od 55 m²**, smešten u Sarajevskoj ulici, na atraktivnoj centralnoj lokaciji u neposrednoj blizini kompleksa **Beograd na vodi**. Stan je **kompletno namešten, funkcionalnog rasporeda i odmah useljiv**, pružajući idealne uslove za udoban i urban život. Posebna prednost je **spavaća soba orijentisana ka dvorištu**, što omogućava miran i kvalitetan san, bez gradske buke. **Karakteristike stana: 55 m² * Dvosoban * Dvostrano orijentisan * Kompletno namešten * Odmah useljiv * Spavaća soba orijentisana ka mirnom dvorištu * Odvojena kuhinja sa ostavom i trpezarijom * Kuhinja i trpezarija odvojene od dnevnog boravka * Grejanje i hlađenje putem **inverter klima uređaja * Niski komunalni troškovi * Blizina kompleksa Beograd na vodi * Mesečni zakup: 850 EUR * Depozit: u visini jednomesečne zakupnine Stan predstavlja odličan izbor za par ili poslovne ljude koji žele komforan i funkcionalan dom na atraktivnoj centralnoj lokaciji, uz odličnu povezanost sa svim sadržajima grada. Kontakt: Saša Jovanović – Ataše nekretnine Beograd +381 61 2111 360 – Viber / WhatsApp sasa.z.jovanovic@gmail.com ### COMFORTABLE TWO-ROOM APARTMENT IN SARAJEVSKA – 55 m² | €850 We are pleased to offer a **comfortable, dual-aspect 55 m² two-room apartment** in Sarajevska Street, ideally located in the central part of Belgrade, just a short distance from the **Belgrade Waterfront** complex. The apartment is **fully furnished, immediately available and thoughtfully arranged**, offering an excellent combination of

comfort, functionality and an urban lifestyle. A particular advantage is the **bedroom facing the quiet courtyard**, providing a peaceful environment and a restful night's sleep away from the noise of the city. **Property highlights:** * 55 m² * Two-room apartment * **Dual-aspect orientation** * Fully furnished * Available for immediate move-in * Bedroom overlooking a quiet courtyard * Separate kitchen with pantry and dining area * Kitchen and dining area separated from the living room * Heating and cooling via **inverter air-conditioning units** * **Low monthly utility costs** * Close to **Belgrade Waterfront** * **Monthly rent: €850** * **Security deposit: one month's rent** * An excellent choice for a **couple or business professionals** seeking a comfortable and functional home in a highly attractive central location, with easy access to Belgrade's key amenities and business districts. **Contact:** * **Saša Jovanović - Ataše nekretnine Beograd** * **+381 61 2111 360** - Viber / WhatsApp * [\[sasa.z.jovanovic@gmail.com\]](mailto:sasa.z.jovanovic@gmail.com)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555