

Porodična kuća. Panoramski pogled. Sauna. Veliko dvorište

Cena: 319.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Kvadratura: 195
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3887219
Datum postavljanja oglasa: 10.06.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: 069666919



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Smeštena na mirnoj i izdvojenoj lokaciji u Mirijevu, ova porodična kuća pruža spoj privatnosti, komfora i prelepog otvorenog pogleda ka Višnjici i okolnom zelenilu. Posebnu vrednost nekretnine predstavlja prostrana terasa na koju se izlazi direktno iz dnevnog boravka i trpezarije, stvarajući idealan prostor za porodična okupljanja, jutarnju kafu ili uživanje u zalasku sunca. Kuću okružuje uređeno dvorište sa prednje, bočne i zadnje strane, pružajući dovoljno prostora za odmor, dečiju igru, kućne ljubimce ili dodatno uređenje prema sopstvenim željama. Plac je ograđen i poseduje dva odvojena ulaza – jedan sa pristupom garaži i donjem delu dvorišta, a drugi ka gornjem delu placa gde je takođe omogućeno parkiranje vozila. Struktura: * veliki dnevni boravak sa trpezarijom * kuhinja * četiri spavaće sobe * dva kupatila * tri hodnika * ostava * velika terasa * sauna Dodatnu vrednost ovoj nekretnini daje velika zidana garaža sa prostorom za odlaganje, u kojoj je smešten kotao za grejanje, kao i sauna koja pruža poseban nivo komfora i mogućnost potpunog opuštanja u sopstvenom domu. Grejanje je organizovano na više načina, uz mogućnost priključenja na gas koji prolazi ulicom. Lokacija pruža mir porodičnog života, a istovremeno odličnu povezanost sa gradom. Na samo nekoliko minuta od Bulevara kralja Aleksandra nalaze se škole, vrtići, prodavnice, gradski prevoz i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Nekretnina predstavlja idealan izbor za porodice koje traže prostran i funkcionalan dom sa velikim dvorištem, panoramskim pogledom, saunom, garažom i privatnošću, a da pritom ostanu nadomak svih gradskih sadržaja. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555