

# Prodaja aktivnog poslovnog prostora 100e/m2

**Cena: 45.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Padej (Srbija, Čoka)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 450  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2265692  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.07.2022

**Kontakt:** Popov Milos  
**Telefon:** 0637718948



Dodatne informacije:

Maršala Tita 55, Starija gradnja, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se na večito za svega 100e/m2 AKTIVNI POSLOVNI PROSTOR u Padeju. Objekat je veličine 450m2 + 525m2 dvorište iza zgrade, sve oko 10 ari. Cena je fiksirana na 45000e, pa ko želi neka se javi. Niže ne može. Objekat je već dugi niz godina u funkciji, znači radi. Realna kirija za taj objekat je 200e mesečno, bez dodatnog ulaganja. Sa ulaganjima se pruža mogućnost i puno veće kirije (500e do 700e). Kapital od 70000e do 80000e u nekretnini (stan) donosi oko 200e kirije, pa onda preračunajte koliko je isplativije ovo kupiti sa sigurnim prinosom bez ulaganja. Miloš Popov 063 77 18 948 može i na viber.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555