

Izdaje se luksuzan nov stan, 92m2, blizu centra i keja

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Kralja Stefana Prvovenčanog
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 92
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3963832
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je nov, moderno projektovan i izuzetno kvalitetan stan površine 92m2, na četvrtom spratu zgrade, smešten na jednoj od atraktivnijih lokacija, u neposrednoj blizini centra grada i keja. Stan odiše elegancijom, komforom i savremenim stilom, uz pažljivo birane materijale i detalje koji prostoru daju poseban nivo kvaliteta. Sastoji se od ulaznog hodnika, komfornog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, prostrane terase, zatim garderober sobe, spavaće sobe i radne sobe, koja bi se mogla opremiti prema potrebama zakupca, toaleta i kupatila. Stan je dodatno opremljen kućnim aparatima, kao i kompletnim posuđem. Grejanje i hlađenje u stanu je putem toplotnih pumpi, kombinacija voda i vazduh, sa instaliranim fenkolerima sa podešavanjem, a u kupatilu i kuhinji je podno grejanje. U stanu je ugovorna obaveza za optički internet i kablovsku. Uz zakup stana ide garažno mesto, u podzemnoj garaži, kao i ostava u podrumu. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan je depozit u visini kirije, a agencijsku uslugu plaćate jednokratno, 50% od visine kirije. Za više informacija i obilazak ovog stana, javite se na telefon agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555