

# Kaluđerica, Šeste ličke, 218m2, 7 ari placa ID#1337

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** 6. ličke  
**Kvadratura:** 218  
**Površina zemljišta:** 700  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2884022  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.01.2024

**Kontakt:** Radošević nekretnine Centar Reg. Broj 1580  
**Telefon:** 063/623-484



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo kuću u Kaluđerici koja se sastoji od tri stambene jedinice na 7 ari placa. Kuća i plac su uknjiženi 1/1 na vlasnika. Stan SUT 74,71m2:ulazni hodnik, kupatilo, dnevna soba, spavaća soba, grejanje na struju. Stan VPR 71,43m2:ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevna soba sa velikom terasom, spavaća soba, degažman koji vodi ka dve izdvojene spavaće sobe i kupatlu, grejanje na inverter klimu. Stan I sprat 71,43m2:ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevna soba sa terasom, spavaća soba, degažman koji vodi ka dve manje spavaće sobe i kupatilu, terasa, grejanje etažno na pelet Kuća je rađena po projektu izuzetnog rasporeda, dva brojila, fizički odvojeni ulazi spoljnim stepenicama, lepo ravno dvorište, auto ulaz, garaža od 50m2 u osnovi sa dvosobnim stanom u sivoj fazi iznad garaže. Ukupna građevinska površina svih objekata na placu je preko 300m2. Preporuka! Kontakt:Nenad Raškov, 061/240-9737. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555