

# Izdavanje stan85m2 i garaže na Vračaru ID#1906

**Cena: 1.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Prote Mateje

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Opremljenost:** Delimično namešten

**Kvadratura:** 85

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3870702

**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd

**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Broj u registru posrednika: 1850 MAXIS GROUP d.o.o. IZDAVANJE - SALONSKI 4.0 STAN SA GARAŽOM - VRAČAR, PROTE MATEJE Zakupnina stana: 1.600 € Garažno mesto: 150 € Izdaje se luksuzan salonski 4.0 stan u ulici Prote Mateje, na jednoj od najatraktivnijih lokacija na Vračaru, u neposrednoj blizini Slavije. Stan se nalazi u održavanoj zgradi i odlikuje se autentičnim salonskim stilom, visokim plafonima preko 3 metra, prostranim prostorijama i odličnim rasporedom. Nekretnina je funkcionalno organizovana i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, odvojene kuhinje, tri spavaće sobe i dva kupatila. Stan je prazan, dok je kuhinja kompletno opremljena. Nekretnina je spremna za odmah useljenje. Uz stan dolazi i garažno mesto po ceni od 150 €. Zahvaljujući odličnoj strukturi i prestižnoj lokaciji, stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i za poslovni prostor - advokatske kancelarije, ordinacije, predstavništva firmi i slične delatnosti. Odlična lokacija pruža brz pristup centru grada, kao i svim neophodnim sadržajima - restoranima, kafićima, školama, marketima i gradskom prevozu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas. Kontakt osoba: Bojan Vranić, agent prodaje Licenca: 5744 060/0660 429 Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555