

# Top stan u Aleksinačkih rudara ID#25305

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hotel YU (Blok 11) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Aleksinačkih rudara  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3893290  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se veoma funkcionalan, komforan, svetao trosoban stan na jednoj od najlepših lokacija na Novom Beogradu u ul. Aleksinačkih rudara u jako lepo održavanoj zgradi okruženoj zelenilom i parkovima, u blizini Starog Merkatora, pijace, osnovne škole, vrtića itd. Stan je idealan i za one koji „rade od kuće“ jer u velikoj radnoj sobi postoje 2 radna stola, a isto tako je i idealan za višečlanu porodicu. Stan je nedavno renoviran, a pošto se nalazi na poslednjem spratu važno je naglasiti da je pre par godina zamenjen kompletan krov tako da nema bojazni od prokišnjavanja. Stan poseduje: ogroman dnevni boravak sa bibliotekom, trpezariju, kuhinju opremljenu sa svim neophodnim uređajima osim mašine za sudove, kupatilo sa tuš kabinom, još jedan odvojeni toalet, spavaću sobu sa plakarom, radnu sobu sa dva pisača stola i jednim krevetom i prelepu terasu sa pogledom na park. Obavezan jedan depozit uz prvu zakupninu. Stan se izdaje minimum na godinu dana i kućni ljubimci nažalost nisu dozvoljeni. Stan je useljiv od 01.07.2026. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555