

# Stan NOVI SAD,GRBAVICA - 36 m2 93000 €, ID: 1101487

**Cena: 93.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 36  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3865237  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** 021/427-088



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka: 1101487 CENA 93.000 e + agencijska provizija od 3%. Prodaje se potpuno nov, odmah useljiv stan, smešten na odličnoj lokaciji, u blizini prodavnica, škola, fakulteta, javnog prevoza i ostalih svakodnevnih potreba. Stan je pažljivo i kvalitetno izgrađen, sa odličnom termo i zvučnom izolacijom, što garantuje mir i udobnost tokom cele godine. Stolarija je PVC, podovi su prekriveni tarketom, a za grejanje su ugrađeni moderni norveški radijatori, uz dodatnu pogodnost inverter klime. Prostor je funkcionalno organizovan i sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom u otvorenom konceptu iz koje se izlazi na terasu, spavaće sobe, kupatila i hodnika. Idealan je kako za mlade parove koji započinju zajednički život, tako i za studente kojima je važna blizina obrazovnih ustanova i savremeni komfor. Ovo je stan koji ne zahteva dodatna ulaganja — samo donesete stvari i uselite se. Za dodatne informacije pozovite: 427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555