

# Poslovni prostor - restoran u centru Niša

**Cena: 180.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 86

**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2788862

**Datum postavljanja oglasa:** 30.10.2023

**Kontakt:** IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART  
NEKRETNINE NIŠ

**Telefon:** 0601300014



Dodatne informacije:

, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se poslovni prostor - restoran u samom centru Niša. Udaljen je na 5 minuta hoda od glavnog gradskog trga. Sastoji se od podruma, prizemlja i sprata. Podrum je nekih 40m<sup>2</sup>. Prizemni deo je opremljen kao restoran površine oko 56m<sup>2</sup>, poseduje radni deo (kuhinju sa roštiljom), prostor predviđen za smeštaj desetak stolova i izdvojenih toaleta. Sprat površine 30m<sup>2</sup> i se sastoji od jedne prostorije koja ima izdvojeno kupatilo. Predviđeno grejanje je na struju. Objekat je uknjižen u Katastru, vodi se u svojini. Odlična lokacija u srcu grada i odlična prilika za nastavak razradjenog posla. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555