

# Trosoban stan sa svojim dvorištem (cca 40m<sup>2</sup>) i pripadajućim parking mestom

**Cena: 152.400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3768705  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.02.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292800



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan na visokom prizemlju sa dvorištem, u ulici Kralja Milana. Ukupna površina iznosi 101 m<sup>2</sup>, od čega je 61 m<sup>2</sup> stambenog prostora, dok 40 m<sup>2</sup> čini ograđeno dvorište koje pripada isključivo ovom stanu. Stan je funkcionalnog rasporeda, idealan za porodično stanovanje, a dodatnu vrednost daje privatno dvorište koje pruža mir i komfor. Grejanje i topla voda su na gas, što omogućava efikasnu i ekonomičnu potrošnju. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, bez dodatnih ulaganja, a uz stan dolazi i pripadajuće parking mesto. Cena:sa uračunatom agencijskom provizijom od 3% Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite 066 82 92 800 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555