4.0 Luksuzni penthouse ID#1059

Cena: 501.519,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Stevana Lilića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 104
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzni penthouse sa fantastičnim pogledom. Stan se sastoji od: ulazne zone, degažmana, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, 3 spavaće sobe, toaleta, vešeraja, 2 kupatila i prostrane terase. Postoji mogućnost kupovine garažnih mesta kako klasičnog "na betonu" tako i parking mesta na platformi po ceni od 28.000 i 22.000 evra. Karakeristike: ✔ Moderna i upečatljiva fasada sa dekorativnom rasvetom ✔ Aluminijumska stolarija (RAL 9005) – staklene površine od poda do plafona ✔ Električne aluminijumske roletne ✔ Luksuzna sigurnosna ulazna vrata ✔ Vrhunska termo i zvučna izolacija (KLIMABLOK + YTONG Fono) □□ Podovi – Prirodna elegancija Hrastov parket velikih dimenzija uz dodatnu zvučnu izolaciju (termosilent podloga) – toplina, luksuz i udobnost pod nogama. □□ Keramika – Stil i funkcionalnost I klasa italijanske i španske keramike. Mogućnost izbora dve moderne kombinacije. □□ Kupatila – Premium oprema Konzolne WC šolje i lavaboi Laufen, bojleri Ariston, baterije Grohe. Tuš kabine od kaljenog stakla (8 mm), linijski slivnici i pažljivo projektovane niše za maksimalnu funkcionalnost. Grejanje i hlađenje – Maksimalan komfor Sistem toplotnih pumpi sa zasebnom regulacijom temperature po prostoriji. Parapetni fan-coil uređaji uz podno grejanje u kupatilu i kuhinji obezbeđuju optimalnu temperaturu tokom cele godine, uz energetsku efikasnost i niže troškove. □□ Lift – Sigurnost i kvalitet Lift renomiranog proizvođača KLEEMANN – pouzdanost, funkcionalnost i moderan dizaj Zavrsetak kraj 2026 godine. Moguć je povrat pdv-a za kupce prvog stana. Cena je izražena bez pdv-a Za info pozovite 0628530990 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3807582
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: HOME2HOME Reg.br. 2123
Telefon: +381628530990