Četvorosoban stan, Sanny Hill, 82m2

Cena: 180.400,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Бубањски хероји
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 82
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-4012425
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se četvorosoban stan na Ledenoj steni, ukupne površine 82m2. Stan je u novogradnji na 4. spratu sa liftom. Sastoji se od prostranog hodnika koji vodi do svih prostorija u stanu, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, toaleta, kupatila i terase. Podna obloga je od bukovog parketa, spoljašna stolarija je od PVC profila sa aluminijumskim roletnama, dok su ulazna vrata sigurnostna. Toalet i kupatilo su obloženi kvalitetnom keramikom i opremljena sanitarnim elementima. U stanu su postavljene instalacije za klima uređaje i etažno grejanje kotlom na struju. Stan ima pripadajuću podrumsku prostoriju, dok se garažno parking mesto dodatno doplaćuje. Zbog svoje lokacije, blizine osnovne škole, supermarketa i gradskog prevoza, ova nekretnina je idealna je za porodični život. Stan je komforan i neuseljavan, orjentisan severozapadno. Mogućnost kupovine stambenim kreditom i povraćaja PDV-a za kupce prve nekretnine. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte agenciju. Čekamo vas!