

# Komforan stan na odličnoj lokaciji - Savski Venac ID#8816

**Cena: 187.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Stjepana Filipovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju svetao i funkcionalan stan od 77 m<sup>2</sup>, uknjižen, na 5. spratu uredne zgrade u ulici Stjepana Filipovića. Obilje prirodnog svetla i otvoren pogled na zelenilo i Hram Svetog Save. Posедуje centralno grejanje i sastoji se od dve spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, ostave koja ima mokri čvor, i dve terase. Slobodan parking ispred zgrade. Stan pruža mogućnost proširenja na terasu čime bi se dobila dodatna soba. Mirna lokacija sa puno zelenila, u blizini Shop&Go, Aroma, Prokop stanice, Hajd parka i javnog prevoza. Odlična prilika za porodično stanovanje ili investiciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

**Šifra oglasa:** 03-3731081

**Datum postavljanja oglasa:** 17.12.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novı Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555