

Centar, četvorosoban salonski stan, retko u ponudi

Cena: 275.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 105

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-1818882

Datum postavljanja oglasa: 07.06.2021

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200

Telefon: 0642003153



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prilika koja se dešava izuzetno retko. Salonski stan, fantastičnog rasporeda, okrenut na sve četiri strane sveta.+++Agencijska oznaka stana 1037758, Novi Sad, Centar, 105 m2, četvorosoban, drugi sprat, ne i poslednji. S ponosom oglašavamo prodaju izuzetne kapitalne nekretnine u zgradi sa malim brojem stanara. Stan ima sve prednosti salonaca, ali ipak bolji raspored nego tipični salonski stanovi. Visoki plafoni, ogromne prostorije. Održavana nekretnina kojoj su potrebne neke adaptacije, zavisi od samog kupca. Dva mokra čvora, odvojena kuhinja s trpezarijom. U stanu pored centralnog grejanja imate i kaljevu peć u funkciji, koja pruža dodatni šarm ovoj fantastičnoj nekretnini. Terasa stana je optimalne veličine, ali su stanari bili dobili dozvolu za proširenje istih, gde bi terase bile izuzetno prostrane i dvorišno orijentisane. Uz malo novca i volje, ovaj stan postaje bukvalno jedan od pet najboljih u gradu. Stan poseduje podrumski prostor, a zgrada zajednički tavan. Uz stan ide i garaža, što je apsolutno stvar prestiža u ovom delu grada. Na minut hoda od Izvršnog veća, 2 minuta od SPENS a, 3 minuta od strogog Centra grada...za poželeti. Stan uknjižen jedan kroz jedan, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.... Kontakt Aleksandra Krnajski Galešev 0642003153, 021/546-645, 021/546-282021/546-645, 021/546-282 (House nekretnine, Novi Sad, Reg. br. 200)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555