# Lokal u portalima - Bulevar

## Cena: 412.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal
**Kvadratura:** 92




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan ulični lokal na atraktivnoj lokaciji. Lokal se nalazi u prometnom delu u manjoj, novijoj zgradi, što ga čini idealnim za različite vrste delatnosti. Organizovan je u dva nivoa, sa funkcionalnim rasporedom i ove etaže su u portalima, što omogućava maksimalno iskorišćenje prostora i dobru vidljivost sa ulice. Spreman je za brzo useljenje ili pokretanje poslovanja bez većih ulaganja. Ono što ovu nekretninu dodatno izdvaja jeste njen veliki investicioni potencijal – lokal se nalazi na parceli na kojoj je u budućnosti planirana izgradnja novog objekta, što značajno povećava vrednost ulaganja. Odlična prilika kako za pokretanje sopstvenog biznisa, tako i kao sigurna investicija. Za više informacija i zakazivanje, kontaktirajte nas.

**Šifra oglasa:** 03-3858967
**Datum postavljanja oglasa:** 07.05.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021/526-633