FON, 2.0 lux, namešten, pet friendly, parking ID#6846

Cena: 800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Bilećka
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 55
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Moderan, svetao stan 55 m² – Voždovac (ugao Bilećke i Mosorske) / Pet friendly / Banjička šuma – 800 EUR Tražite stan koji nudi pravi balans urbanog komfora, prostranosti i zelene oaze? Ovaj moderan stan sa plafonima visine čak 2,80 metara pruža poseban osećaj slobode i modernog! Osnovne karakteristike stana: • Površina: 55 m² • Visina plafona: 2,80 m (daje izuzetnu prozračnost i osećaj većeg prostora) • Struktura: Dvosoban stan (prostrana spavaća soba + veliki open space dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom) • Orijentacija: Dvostrano orijentisan (pun prirodnog svetla tokom celog dana) • Terase: Čak dve terase za vašu jutarnju kafu ili opuštanje uveče • Uređeno dvorište • Kućni ljubimci: Dobrodošli! (Savršeno za vlasnike ljubimaca zbog dvorišta i blizine šume) Šta ovaj stan čini posebnim? • Dizajn i oprema: Moderno namešten, sa atraktivnim kuhinjskim ostrvom i kompletnom belom tehnikom (svi aparati uključeni). • Spavaća soba: Nove stanare čeka potpuno nov dušek, a soba je opremljena i ugradnim kliznim plakarima duž celog zida za maksimalan prostor za garderobu. • Dodatni prostor za odlaganje: Pripadajući tavan koji služi kao ostava (savršeno rešenje za sezonske i kabaste stvari). • Klimatizacija i grejanje: Centralno grejanje + klima uređaji. • Kupatilo: Veliko, moderno opremljeno kupatilo. • Internet i TV: Nekoliko operatera u zgradi nudi optički kabl (lako birate provajdera po želji). Parking i dvorište (Prava retkost na Voždovcu!): • Jedno parking mesto obezbeđeno unutar dvorišta. • Drugo parking mesto ispred same kapije dvorišta. • Pravo na korišćenje uređenog ograđenog dvorišta zgrade. Odlična lokacija: • Nalazi se na mirnoj i traženoj lokaciji – ugao Bilećke i Mosorske

Šifra oglasa: 03-4014536
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332

ulice (neposredno pored kompleksa Voždove kapije). • Na par minuta hoda od Banjičke šume (idealno za šetnju, rekreaciju i čist vazduh). • Odlična saobraćajna povezanost sa svim delovima grada. Cena: 800 EUR / mesečno Stan je idealan za par ili poslovnu osobu koja ceni komfor, mir i vrhunsku organizaciju prostora. Mesečne režije 50eura. Agencijska provizija 50%