

Fantastičan lokal u samom centru grada ID#3206

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 39
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3963207

Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Jug Bogdanova, Starija gradnja

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal površine 39 m² na atraktivnoj lokaciji na Zelenom vencu, u nekadašnjoj poznatoj trgovačkoj zoni. Lokal poseduje izlog, visinu plafona oko 3 m i južno je orijentisan. Sastoji se od 3 prostorije i zahteva renoviranje, što budućem vlasniku pruža mogućnost da prostor prilagodi sopstvenim potrebama. Odlična investiciona prilika za poslovni prostor, izdavanje ili uređenje po sopstvenoj zamisli. Lokacija i kvadratura daju ovom lokalu veliki potencijal. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555