

# Vračar - kod Petrogradske ID#4898

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Mileševska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3357914  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.01.2025

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vračar, u blizini Petrogradske ulice, u Mileševskoj imamo u ponudi za prodaju divan jednoiposoban stan. Stan se nalazi na trećem spratu šestospratnice. Zgrada ima lift i centralno grejanje i vrlo je čista i lepo održavana. Raspored prostorija u stanu je iznimno dobar, obzirom da se u sve prostorije ulazi iz hodnika. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinje, spavaće i dnevne sobe. Stan ima terasu. Visina plafona 2,70. Stolarija, kao i cevi i električne instalacije su menjani pre desetak godina i sve je vrlo dobro održavano. Postavljena nova PVC stolarija. Stan je miran, svetao i ušuškan, orijentisan ka širokom i urednom dvorištu. Ima pripadajući podrum površine oko 8 kvadrata. U blizini je snabdevanja, prevoza, osnovnih i srednjih škola, fakulteta, obdaništa. Izanredan, za svaku preporuku. Stojimo Vam na raspolaganju za sve dodatne informacije, kao i za organizaciju razgledanja stana. 10 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555