

Prodaja plac sadovi, lokacija za buduće zgrade P+8 Spratova

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sadovi (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 390



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

Na prodaju plac površine 390m², bez zabeležbi i hipoteka, cist 1/1. Plac izlazi na put i nalazi se u stambeno poslovnoj zoni. Trenutno se na placu može napraviti mini zgrada od 480m², po sadašnjim uslovima. Razlog cene placa je taj što će se usvojiti plan za izgradnju stambeno poslovne zone u tom delu, Prizemlje + 8 spratova. Na placu 390m² će se moći graditi zgrada (koef izgradjenosti 4), 390*4 =1560m². Naravno pri ukрупnjavanju sa još nekom parcelom površina će biti sve veća a i sama zgrada. Plac ima pristup javnom putu koji sada nije uređen ali je svakako prvi za izradu jer se u ulici nalaze kuće. Plac se nalazi u crvenoj zoni na planu. Pri usvanjau plana koji se očekuje ove godine, cena placa i više nego dupla u zamenu za stanove. Cena je fiksna.

Šifra oglasa: 03-3001238

Datum postavljanja oglasa: 16.04.2024

Kontakt:

Telefon: 062677194

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555