

# Nikolaja Gogolja, Banovo Brdo, Čukarica ID#8820

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Nikolaja Gogolja  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3734568  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.12.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U mirnoj i zelenilom okruženoj ulici Nikolaja Gogolja, izdaje se prijatan i funkcionalan stan površine 62 m<sup>2</sup>, idealan za udoban gradski život sa dozom tišine i komfora. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, svetlog dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, prostranog hodnika i lode, savršene za jutarnju kafu ili večernji odmor. Lokacija je jedna od glavnih prednosti - u neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, marketi, apoteke, škole, vrtići, kao i parkovi i šetališta, što ovu adresu čini idealnom za porodice, ali i za one koji vole miran kraj, a da su i dalje blizu svih gradskih dešavanja. Odlična povezanost sa ostatkom grada obezbeđena je zahvaljujući više linija gradskog prevoza koje prolaze u blizini, sa brzim i lakim pristupom centru i ostalim delovima grada. Stan se može izdati sa ili bez nameštaja, u dogovoru sa vlasnikom. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555