Rakovica, Skojevsko Naselje, 4.0-soban stan ID#47022

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skojevsko naselje (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Luke Vojvodića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 107
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3994782
Datum postavljanja oglasa: 26.10.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo uknjizen luksuzan 4.0-soban stan u Skojevskom naselju od 107 kvadratnih metara sa pogledom na Kosutnjak i Avalu. Stan se nalazi u prvom redu do Kosutnjaka sa puno zelenila u mirnom okruzenju, zaklonjen od buke a nadomak kompletne infrastrukture koja zivot cini laksim (marketi, autobuske stanice, itd.). Iz stana se pruza predivan pogled na Avalu i Kosutnjacku sumu dok je stan okupan svetloscu tokom celog dana (stan je slikan predvece po mraku te slike na oglasu ne odaju realan utisak) i dvostrano orijentisan (istok, jug). Zagrada je sa liftom i ima prilaznu rampu za invalide kao i parking u okruzenju. Lift funkcionise do 6.-tog sprata dok se stan nalazi na sedmom spratu (saniran krov zgrade). Stan je luksuzan (sigurnosna vrata, pvc stolarija, izuzetno kvalitetna i skupa unutrasnja stolarija, troslojni parket tarket, rasveta, susac vesa u kupatilu, klima, otocento tehnika krecenja, interfon, ugradni plakari) i nisu potrebna ulaganja a enterijer je umetnicki sa posebnom paznjom uredjen. Odlican raspored a od prostorija stan ima ulazni hodnik, gostinjski toalet, prostran dnevno trpezarijski boravak, izdvojen spavaci blok sa tri spavace sobe i kupatilom, prilazni hodnik do velike kuhinje i ostave i predivnu malu galeriju sa terasom (nema svih slika na oglasu/maksimum je 20.slika). Agencijska provizija 2%