

# Novi Sad, Podbara - Nov, odličan četvoroiposoban stan ID#1000751

**Cena: 296.640,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 144  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2688374  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.08.2023

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Kupovina direktno od investitora. Novi Sad, Podbara. Predstavljamo komforan četvoroiposoban stan u stambeno-poslovnoj zgradi visokog kvaliteta gradnje. U neposrednoj blizini pijace, Osnovne škole 'Ivan Gundulić', centra grada. Ovaj stambeni prostor čine ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom, četiri spavaće sobe, dva kupatila i dve terase. Pozicioniran na 1 spratu stambene zgrade sa liftom. Dvostrano orijentisan. Alu stolarija, italijanska keramika, medijapan sobna vrata, hrastov parket. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesto u podzemnoj garaži. Mogućnost korišćenja zajedničke krovne terase. Prodajna cena sa uračunatim pdv-om i agencijskom provizijom. Za kupce prvog stana postoji mogućnost povrata pdv-a. Useljiv od oktobra 2024. godine. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555