

# INĐIJA, GRAĐEVINSKA PARCELA OD 13300 M2!!!

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Inđija (Srbija, Inđija)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 13330

**Put do placa:** Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas

Tekst oglasa:

U građevinskoj zoni na prodaju zemljište trenutno salaš nadomak grada. Mir i tišina 40 minuta od centra Beograda. Plantaža lešnika na 60 ari plus 20 ari pod drugim voćem plus 53 ara dodatno. Ukupno 133 ara u građevinskoj zoni u Inđiji. Komunalno opremljeno sa strujom, vodom i asfaltnim putem. Parcela je dimenzije 34m x 400 m i izlazi na dva puta. Moguća je parcelacija na 5 parcela jer je u ovoj zoni rezidencijalne stambene gradnje minimalna veličina placa za gradnju 25 ari. Na placu se nalazi objekat za skladištenje alata i mašina veličine oko 70m2. Ograđeno je 80 ari sa betonskim stubovima i pletenom žicom. Pored lešnika na placu se nalazi i oko 50 stabala drugog voća, šljive, kruške, višnje, trešnje, jabuke, orasi kao i parkovske biljke, jele, borovi, javor, cer, breze i dr. Prošle godine je obnovljen vinograd sa oko 250 čokoti raznih sorti, pretežno merlo i slankamenka. Ako želite da uživate u prirodi, da investirate u nekretninu kojoj će cena tek da raste, ako želite dodatne prihode od lešnika i drugih proizvoda a sve to u neposrednoj blizini grada, onda je ovo nekretnina za Vas. Novom železničkom prugom Inđija je 15 minuta daleko od Beograda i Novog Sada što ovoj lokaciji dodatno podiže vrednost. Do svog mira, dodatne zarade i perspektivne investicije možete doći po ceni jednog stana. Samo 15 eur po kvadratnom metru. Za informacije tel. 065 933 0044

**Šifra oglasa:** 03-2513926

**Datum postavljanja oglasa:** 13.03.2023

**Kontakt:** GORDANA STANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555