

Nova i odlično opremljena, komforna garsonjera sa mogućnošću kupovine parking mesta

Cena: 113.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Kiš Ernea
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 28
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3917648
Datum postavljanja oglasa: 11.07.2026

Kontakt:
Telefon: 0691573654



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se nova, kompletno opremljena komforna garsonjera (28 m²) na atraktivnoj lokaciji na Telepu, u blizini Bulevara patrijarha Pavla (Ernea Kiša 46), na II spratu. Stan se nalazi u neposrednoj blizini svih neophodnih sadržaja - osnovne škole, gimnazije, marketa, kafića i zgrade Hitne pomoći. Lokacija je odlično povezana sa ostalim delovima grada, a autobusko stajalište udaljeno je svega 100 m. Zgrada je kvalitetne gradnje, sa malim brojem stanova, i završena je 2025. godine. Grejanje je po utrošku putem toplotnih pumpi, pa su mesečni troškovi veoma niski. Stan je potpuno opremljen novim nameštajem i tehnikom, koja ostaje u stanu: TV mašina za pranje sudova veš mašina ugradni frižider sa zamrzivačem ugradna ploča za kuvanje ugradna rerna Stan poseduje terasu koja je dvorišno orijentisana, što pruža dodatni mir i privatnost. Sav nameštaj u kuhinji, dnevnom delu, kupatilu i na terasi izrađen je po meri, uz maksimalno iskorišćen prostor. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu zgrade sa rampom po ceni od 11.000 €. Postoji mogućnost i kupovine stana putem stambenog kredita. Stan je idealan kako za život, tako i kao investicija za izdavanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555