

# Sremska Kamenica/Mišeluk, urbana vila

**Cena: 356.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 143  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3726492  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.12.2025

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Dupleks stan od 143m<sup>2</sup> sa 2 gratis terase od po 30m<sup>2</sup> u urbanoj vili sa liftom. Donji nivo čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, terasa, kupatilo i 3 spavaće sobe od kojih je jedna master. Gornji nivo čini prostorija u funkciji dodatnog dnevnog boravka sa kuhinjom, kupatilo i 2 velike terase. Grejanje je na toplotne pumpe, podno i sa kalorimetrom. Lokacija vile je idealan izbor za one koji žele mirno okruženje, sa svim potrebnim komercijalnim sadržajem u okolini i na udaljenosti od grada manjoj od 3km. Uz stan se može kupiti garaža ili parking mesto. U cenu stana je uključen pdv i agencijska nadoknada. Za dodatne informacije pozvati na broj 0621701819

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555