Petosoban stan u modernoj novogradnji sa PDV-om na Paliluli ID#7573

Cena: 371.060,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 153
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je moderno dizajnirana novogradnja smeštena na jednoj odlepših lokacija lokacija na Paliluli. Zgrada je spratnosti Po+P+5 sa liftom. Prodaje se petosoban stan površine 153,33m2 na V spratu. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, tri spavaće sobe,radne sobe, perionice, dva kupatila, toaleta i dve terase. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali koji ispunjavaju sve uslove energetske efikasnosti kao i zahteve savremenog načina života porodice: stolarija će biti aluminijum drvo sa tri stakla i punjena argonom.termoizolaciona roletna na struju, troslojni parket velikog formata sa belom visokom lajsnom od 8-10cm, keramika veliki forman, smart tanki bojler ,video nadzor i video interfon, ceo lobi će biti u oblogama i enterijerski urađen. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 17000e sa PDV-om. Smeštena u blizini Palilulske pijace i centra grada poseduje sve što Vam je potrebno za miran, kvalitetan i komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3780184
Datum postavljanja oglasa: 12.02.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166404100