

Proajemo renoviran 2.o stan, 65m2 u Zemunu

Cena: 210.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalvarija (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Karla Soprona
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3892742
Datum postavljanja oglasa: 19.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetno svetao, prostran i funkcionalan dvosoban stan površine 65m2, smesten na jednoj od najmirnijih i najatraktivnijih lokacija u Zemunu, u neposrednoj blizini parka Jelovac. Stan je pozicioniran na trećem spratu uredno održavane četvorospratne stambene zgrade sa liftom. Zahvaljujući dvostranoj orijentaciji, obiluje prirodnim svetlom, dok okruženje puno zelenila pruža osećaj mira, privatnosti i prijatnog životnog ambijenta. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom i trpezarijom, komforne spavaće sobe i kupatila. Kompletno je renoviran pre dve godine, pri čemu su ugrađeni vrhunski materijali i oprema: troslojni nemački parket, granitne pločice, automatske roletne, kao i inverter klima uređaj za efikasno grejanje i hlađenje. Dodatnu funkcionalnost stanu daje praktična ostava, idealna za odlaganje sezonskih stvari i drugih potreptina. Posebna prednost nekretnine je terasa sa otvorenim pogledom na zelenilo i okolinu, savršena za opuštanje, druženje i uživanje u prijatnom ambijentu. Stan se prodaje sa delom nameštaja i opreme, uključujući ugradnu kuhinju, plakare, ormane i cipelarnike, što budućim vlasnicima omogućava brzo i jednostavno useljenje bez dodatnih ulaganja. Nekretnina predstavlja odličan izbor kako za porodični život, tako i kao investiciju, zahvaljujući izuzetnoj lokaciji i blizini svih važnih sadržaja. Uredna dokumentacija. Uknjižen stan. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

